



Общество с ограниченной ответственностью Центральное бюро оценки

г. Минск, пр. Независимости, 11/2-318, тел.(017) 200-27-57, 200-27-58, тел/факс 209-93-79, cbo@tut.by
р/с BY54MTBK30120001093300068260 в ф-ле ЦБУ №5 ЗАО «МТБанк», г. Минск, код МТВКВУ22, УНП 190863966

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКЕ № И-25/20

Дата заключения о независимой оценке: 22 мая 2025 г.

Заказчик оценки: Общество с ограниченной ответственностью «АСБ Лизинг».

Исполнитель оценки: Общество с ограниченной ответственностью «Центральное бюро оценки».

Основание для проведения независимой оценки: договор № И-25/20 от 20 мая 2025 г.

Оценщик: Жигадло Андрей Валентинович, свидетельство об аттестации оценщика № 40200 от 12 ноября 2008 г. (оценка машин, оборудования, инвентаря, транспортных средств, материалов и имущественных прав на них), выданное на основании приказа Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 12 ноября 2008 г. № 303; продлено с 14 ноября 2023 г. на 3 года на основании приказа от 9 ноября 2023 г. № 276.

Дата оценки: 20 мая 2025 г.

Цены оценки: текущие.

Дата осмотра объекта оценки: 20 мая 2025 г.

Цель оценки стоимости: продажа без проведения аукциона либо конкурса.

Наименование валюты, в которой указывается результат независимой оценки: белорусские рубли, доллары США, российские рубли.

Предмет оценки: рыночная стоимость (рыночная стоимость в текущем использовании).

Методы оценки: рыночный (затратный метод).

Методы расчета стоимости: метод построения.

Объект оценки: Установка азотная А300 на полуприцепе; год выпуска - 2017; кузов (VIN) № - Y39A30000H0016001; государственный регистрационный знак ВА796189

Имущественные права: право собственности, правообладатель - ООО «АСБ Лизинг». Ограничения и обременения прав: не установлены.

Результат независимой оценки: На основании анализа, расчетов, предпосылок и ограничений, указанных в отчете о независимой оценке № И-25/20, рыночная стоимость в текущем использовании объекта (-ов) оценки, на дату оценки 20 мая 2025 г. в текущих ценах, составляет:

№ п/п	Наименование объекта оценки	Рыночная стоимость без НДС		
		BYN	USD	RUB
1	Установка азотная А300 на полуприцепе; год выпуска - 2017; кузов (VIN) № - Y39A30000H0016001; государственный регистрационный знак ВА796189	361 356,00	120 000,00	9 723 542,23
Триста шестьдесят одна тысяча триста пятьдесят шесть белорусских рублей 00 копеек				
Сто двадцать тысяч долларов США				
Девять миллионов семьсот двадцать три тысячи пятьсот сорок два российских рубля 23 копейки				

Директор

М.П.

(подпись)

Н.В. Попиков

Оценщик

М.П.

(подпись)

А. В. Жигадло

№ п/п	Наименование объекта оценки	Рыночная стоимость с НДС		
		BYN	USD	RUB
1	Установка азотная А300 на полуприцепе; год выпуска - 2017; кузов (VIN) № - Y39A30000H0016001; государственный регистрационный знак ВА796189	433 627,20	144 000,00	11 668 250,68
Четыреста тридцать три тысячи шестьсот двадцать семь белорусских рублей 20 копеек				
Сто сорок четыре тысячи долларов США				
Одиннадцать миллионов шестьсот шестьдесят восемь тысяч двести пятьдесят российских рублей 68 копеек				

Заключение о независимой оценке составлено на основании отчета о независимой оценке № И-25/20 от 22 мая 2025 г. на 2-х листах в 2-х экземплярах, один из которых выдается заказчику оценки, второй хранится у исполнителя оценки.

Срок действия результата независимой оценки: 6 месяцев с даты оценки.

Приложения:

1. Отчет о независимой оценке № И-25/20 от 22 мая 2025 г. составлен в 2-х экземплярах, один из которых выдается заказчику оценки, второй хранится у исполнителя оценки.

Директор

М.П.

(подпись)

Н.В. Попиков

Оценщик

М.П.

(подпись)

А. В. Жигadlo

